作業所長ソフトマネジメント好事例

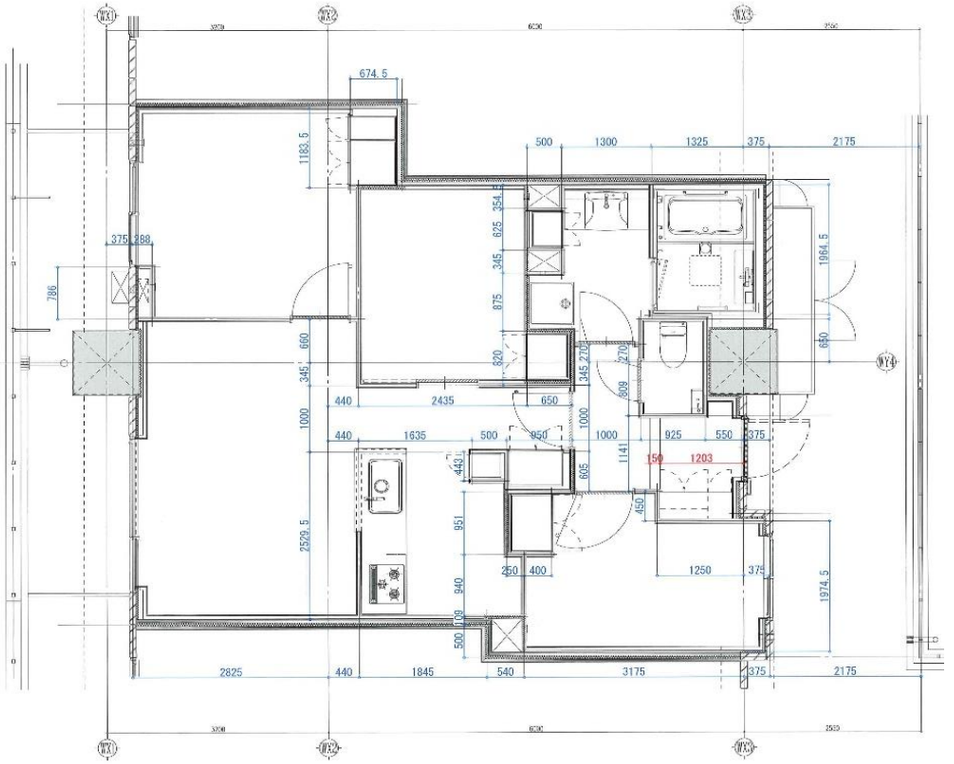
手法名：**墨出し基準図の作成**

No.2020-JP-02

■手法概要

・マンション専有部の内装工事においては、同じ事の繰り返しが多く、一つの間違いの発生が何倍、何十倍の手直しにつながる可能性がある。
・手直しを発生させないために、出来形や納まりについての理解を深める必要があり、そのために、社員が有効寸法や納まりを押さえたうえで、基準を明確にした墨出し図を作成し、関係者に対して、管理ポイントを認識させる。

■写真・イメージ・図面



■特徴・適用条件・注意事項 等

特徴・効果・メリット	**【特徴】** ・施工図の寸法は通り芯が基準となっているが、狭隘な場所では繰り返しの追い出しで誤差が累積されるため、狙い通りの有効寸法が確保できないことがある。工事の進捗に応じて、墨の追い出し位置の基準を変えることで有効寸法不足や不納まりを抑制し、出来栄えを良化できる。 **【効果】** ・納まり不良の防止に繋がり、手戻り・手直しが抑制できる。 ・出来形に対する認識を深めることができる。 **【メリット】** ・施工図に記載された寸法の意味が理解できる。 ・管理ポイントが分かりやすくなる。
適用条件	特になし
メーカー等	特になし
備　考	特になし

■検索用分類

マネジメントの構成要素	着眼点	工事段階	ステークホルダー
☐ ゴール設定力	☐ 働き方改革	☐ 着工前	☐ 事業主
☐ 戦略・戦術策定力	☐ 人材活用	☐ 杭工事	☑ 設計・設計監理
☑ 課題解決力・応用力	☐ コミュニケーション	☐ 躯体工事（RC）	☐ 行政機関
☐ 情報収集・整理・分析力	☑ 生産性向上	☐ 躯体工事(S)	☑ 協力会社
☐ 論理的思考力	☐ 魅力発信	☑ 内装工事	☐ 近隣
☑ 育成力・評価力	☐ 環境整備	☐ 外装工事	☐ エンドユーザー
☐ リーダーシップ	☑ 品質向上	☐ 電気・設備工事	☐ 会社
☐ コミュニケーション力	☐ 安全管理	☐ 外構工事	☐ 上司
☐ 人的ネットワーク	☐ コスト削減	☐ 仮設工事	☑ 部下
☐ 人間的魅力	☐ 工程管理		☐ その他

2019.04.01

一般社団法人日本建設業連合会
JAPAN FEDERATION OF CONSTRUCTION CONTRACTORS