

			担当				2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
			設計 企画部会	施工 部会	設備 部会	BIM 部会										
BIMの将来像  日建連活動項目							BIMを中心とした業務スタイルの確立					BIMを中心とした業務スタイルの定着				
							発注者も含め BIM活用メリットの理解が深まる					発注者からBIM活用要求が一般化する (= BIM活用が必然となる)				
							設計施工一貫方式の メリットの理解が高まる					設計・施工分離発注案件でも 設計施工の連携利用が進む				
							設計施工一貫方式案件で 設計施工の一貫利用が進む					施工と製作の連携が進む				
大項目	中項目	小項目														
全般・共通分野																
設計施工一貫方式	ワークフロー	○ ○ ○ ●	作成	周知/試行	改訂/周知/定着											
	BIM実行計画書	● ○ ○ ★	施工版	設計施工	周知/試行	改訂/周知/定着										
	EIR (発注者情報要件)	● ○ ○ ★	設計施工	周知/試行	改訂/周知/定着											
	フロントローディング	● ● ● ★	・確定しておいて欲しい設計情報の検討 ・BIM活用の手法 ※検討はBIMに関連する事項を対象※			検討 まとめ					周知/試行		改訂/周知/定着			
BIM納品	完成BIM、竣工BIM、(維持管理・運用BIM)を定義	● ○ ● ★	定義	周知/試行	改訂/周知/定着											
設計分野																
建築主要求の見える化	建築主要望、設計情報の関係性の整理	● ○ ○ ○	定義/提言 →BIMワークフローへ記載		周知/試行	改訂/周知/定着										
総合建設会社の設計BIMの成果物	BIMモデルの調整、発行	● ○ ○ ○	設計モデルガイド		周知/試行	改訂/周知/定着										
	設計図書表現見直し	● ○ ○ ○	設計図書ガイド		周知/試行	改訂/周知/定着										
構造設計	構造計算と構造モデルの連携	● ○ ○ ○	内容検討 設計モデルガイドへ		周知/試行	改訂/周知/定着										
設備設計	設備機器の属性情報の標準化	● ○ ○ ○	内容検討 設計モデルガイドへ		周知/試行	改訂/周知/定着										
環境設計	CO2発生量のシミュレーション、連携手法の調査・ZEBシミュレーション、連携手法の調査	● ○ ○ ○	内容検討 設計モデルガイドへ		周知/試行	改訂/周知/定着										
確認申請BIM	確認申請とBIM (国土交通省建築BIM推進会議部会3への協力)	○ ○ ○ ○	(国土交通省との連携)													
設計・施工間																
設計と施工の連携に関するワークフローの提言	標準設計モデル・標準施工モデルの検討	● ○ ○ ●	標準設計モデルの検討・提案													
	モデルデータ引渡時のルール	○ ○ ○ ●	設計と施工のワークフロー			周知/試行	改訂/周知/定着									
施工分野																
専門工事会社連携 (鉄骨FABを題材)	モデル合意・モデル承認フロー・役割分担	○ ● ● ★	定義・手法の検討	手法/ワークフロー/提言	改訂/周知/定着										事例収集/改訂	
	製作連携・プレ加工	○ ○ ○ ●	事例収集													
施工計画・施工管理 (施工BIMの活用ガイド)	施工計画の効率化・最適化	○ ○ ○ ●	ライブラリ	標準活用パターン提案		周知/定着/事例										事例収集/改訂
	工事現場での活用手法 (レシピ)	○ ○ ○ ●	活用事例収集・提案		周知/事例追加											
	進捗管理・品質管理・各種検査とのデータ連携	● ● ● ★														
維持管理・運用分野																
維持管理・運用BIM作成業務	総合建設会社標準仕様	○ ○ ○ ●	内容検討												手引き/提言	
RN工事におけるBIMの活用	RNで必要となるBIMの活用 (スキャナー等)	● ● ● ●	内容検討												手引き/提言	
人材育成・教育分野																
日建連BIMセミナー (成果発表)		○ ○ ○ ●	成果報告会/周知活動   1回/年 (毎年6月頃)													
日建連BIM事例発表会	BIM実態調査 (隔年実施)	○ ○ ○ ●	事例集作成	事例集作成	事例集作成	事例集作成	事例集作成	事例集作成	事例集作成	事例集作成	事例集作成	事例集作成	事例集作成	事例集作成	事例集作成	

【改訂】 <全般・共通分野>改訂: フロントローディングの検討期間を2025年度まで延長、それにともない後工程の見直し | 改訂: 建設コスト (数量) の可視化を削除 | <設計分野>改訂: 構造設計の検討時期を2025年度開始で見直し | 改訂: 設備設計の検討時期を2025年度開始で見直し | 改訂: 環境設計の検討時期を2025年度開始で見直し | 追加: 確認申請BIMを追加 | <設計・施工間>改訂: 標準モデルの検討を2028年度開始で見直し、中項目にワークフローと記載 | 改訂: 作業期間を2025年度まで延長、設計変更の項目を削除 | <施工分野>改訂: 施工図の項目を専門工事会社連携と統合し (鉄骨FABを題材) を追記 | 改訂: 手引き作成を情報収集に変更し、検討時期を2028年度開始で見直し | 改訂: 施工計画の項目を「施工BIMの活用ガイド」に統合し、2026年度以降の工程を見直し | <維持管理・運用分野>改訂: 検討時期を2027年度開始で見直し | 改訂: 検討時期を2027年度開始で見直し