

所在地 大阪府高槻市桃園町2-1

建築主 高槻市

設計者 株式会社 山下寿郎設計事務所

施工者 株式会社 銭高組

工期 昭和44年6月～昭和45年12月

Location: Takatsuki City

Owner: Takatsuki Municipal Government

Design: Toshiro Yamashita Architects & Associates

Contractor: Zenitaka-Gumi Co., Ltd.

Term of Construction: June, 1969 to December, 1970

選評

石井達郎

中田亮吉

横山不学

高槻市という街を一口にいえば、奈良朝時代に栄えた北摂の静かな古い街である。

明治以前880年もの間に108代の城主が交替し、その間城主の一人高山右近の時代にはキリシタン文化の華も咲かせた。明治以後は大阪・京都のちょうど中間に挟まれていながら、静かに時が流れたのは、大阪から寅の方向、鬼門にあたるからとされている。しかし戦後の経済の発展は大阪・京都の過密都市化現象にならい、高槻市だけを平和な静かな緑の街として残すことを許さず、昭和44年人口20万の街も47年には27万にふくれあがり、いずれ30万、50万となる日も遠くはない。

市行政当局も、新都市計画に力をそそぎ、駅前再開発計画、道路拡張計画、下水計画、団地計画など矢つぎばやに計画、立案、実施に、と手を打ちつつある。

その計画の一環として、駅前広場造成のため、率先して市の中央部である市民の最も便利な、そして各種官公庁の集まっている現在地に、新庁舎建設敷地を選び求めた。

新庁舎建設に先立ち、基本設計を家協会、学会、士会連合の三会制定による「建築設計競技規準」に則り、4設計事務所へ指名競技に付し、その結果、山下寿郎設計事務所の基本設計が当選案として決定をみた。

理想的な敷地を選定、円満買収し、かつ基本設計をコンペにてこれも理想的なかたちで行なった施主の姿勢にまず敬意を表したい。

市内をよぎる東西方向の主要交通機関、主要道路はすべて南西より北東に斜めに走っているため、敷地が菱形

であるが、建物配置を思い切り大胆に、主棟を東西軸にとり、これに直交して議会棟を配して敷地を巧妙に利用している。加えて議会棟と主棟との連絡及び隔離などの平面処理にも成功している。立面の表現は明晰、親しみやすく、むしろすがすがしささえ感じさせる。

「住みよい街」高槻市を象徴するかのように市民を温く迎え入れる玄関を入ると、広々としたロビーが口字型に庁内を回る。市民への行政サービス部門のここには、移動式カウンターを配置し、コンペアーシステムによる受付書類の流れには、市民の要求を最大限に受入れた機能でもある。

庁舎コア一部にある光庭の壁面には、花崗岩を積み上げ、900年近くも平和に続いた高槻城の石垣を偲ばせ、その石には歴代の有名城主の紋章を深く刻んで、市民の目を楽しませ、また市職員の錯綜とした事務職場の雰囲気、芝や樹木の緑とともにやわらげるのに役立たせている。

工期は18ヵ月であるが、前半は近くの万博工事の最盛期、後半は開催中という交通事情の悪条件下で進められ、構造的に地下1階、2階部分の不同沈下の不安を、データをもとにして、解決して行く施工計画を採り、すべて予定通りにまとめ上げた成果は設計と共に高く評価されるべきだと認める。

建築主、設計事務所、施工業者の3者がよき相互理解のもとに、一体となり協力を惜しまなかったことが、建物のどの部分を見ても感じとれる佳作と認め、BCS賞の対象に決定した。

骨造

地下1階 地上2階 一部3階

仕上げ概要

外装 塔屋および議場：アルミ自然発色エンボス仕上げ パネル張り／各階庇：擬石ブロック 一部低層部アルミ自然発色エンボス仕上げ パネル張り／サッシ：アルミ自然発色 1階ステンレス

内装 床：花崗岩水磨 擬石ブロック水磨 長尺ビニールタイル プラスチックタイル／壁：外国産大理石 クラフトタ

REVIEW

by Tatsuro Ishii

Ryokichi Nakata

Fugaku Yokoyama

To describe the city of Takatsuki in a few words, it is a quiet ancient town which flourished during the Nara Era. Following the experience of the overpopulation phenomenon in Osaka and Kyoto brought about by the post war economic progress, Takatsuki too was not allowed to remain a peaceful quiet of city of greenery. The 1969 population of 200,000 in swelled to 270,000 by 1972 and before long, it will be 300,000 and then 500,000.

The municipal government authorities became interested in the new ideas of city planning and have been drafting such as for the station plaza redevelopment, road extension, sewage and housing projects in rapid succession, and doing their utmost to put them into practice.

In one of those plans, for the establishment of the station plaza, the authorities took the initiative and selected this present location for the site of the new building where, being the center of the city, various government and public agency offices have been brought together to make a most convenient area for the citizens.

Prior to the construction of the new municipal government building, the general planning had been assigned to four architectural firms in a designated competition in conformity with the "Architectural Design Competition Standard". The general planning of the Yamashita Toshiro Architectural Design Office was selected as the winner.

Our hats off to the client's attitude in selecting the ideal land site through amicable arrangements for purchase and in obtaining the general planning through the ideal way of a competition.

Since the major traffic organs and the trunk roads traversing the city east and west all run diagonally from the southwest to the northeast, the building site is diamond shaped. The building is placed decisively and boldly by deftly utilizing the shape of the land: the main building placed on the east-west axis with the arrangement of the general assembly hall building to meet it at right angles. In addition, the success has been achieved in floor plan in connecting and isolating the assembly hall building and the main building. The expression of the elevation is clear, familiar and even has a bracing effect on one.

Entering the entrance which warmly receives the citizens as if a symbol of Takatsuki as a comfortable town to live in, the spaciouly designed lobby circles the inside of the building. In

this service area for the citizens, movable counters are arranged and the flow of documents received by a conveyer system is a function designed to the utmost to serve the needs of the citizens.

On the surface of the wall of the garden of light at the core of the building, granite blocks are piled up to create an image of the stone wall of the Takatsuki Castle which has continued to exist in peace nearly 900 years to delight the eyes of the citizens with the engraving of the family crests of the successive feudal lords, and also serves to soften the atmosphere of the office, busy with the bustling of the office personnel, as does the greenery of the lawn and the trees.

The construction period has been one year and eight months. Since the former half of the period overlapped with the busiest time of the construction work for the World Exposition '70 held near the site and the latter half during the opening of the Exposition, the work was carried out during very bad traffic conditions. The building plan to solve the structural problem of the uneven settlement of the 1st and the 2nd basements was based on special data and the results which settled everything as scheduled are recognized as highly successful, as was the design itself.

The building has been selected for a BCS Prize in recognition of it as a good piece of work, every part of which makes one realize that the client, the design office and the builder, all three had spared no cooperative effort, working as one with mutual understanding.

工事概要

建築概要

敷地面積 15,901㎡

建築面積 5,074㎡

延床面積 19,462㎡

構造規模 高層棟：鉄骨鉄筋コンクリート造

地下2階 地上7階 塔屋2階

低層棟 鉄筋コンクリート造 一部議場屋根 鉄

イル張り ビニールレザー モルタル金鍍仕上げ、ビニール系ペンキ塗り／天井：岩綿吸音板

設備概要

電気設備 受変電 6,600V 1,230KVA／自家発電 300KVA ディーゼルエンジン

弱電設備 全館放送／T V Aカメラ／水晶発振式電気時計／車路管制設備

給排水衛生設備 上水道より揚水後重力式給水

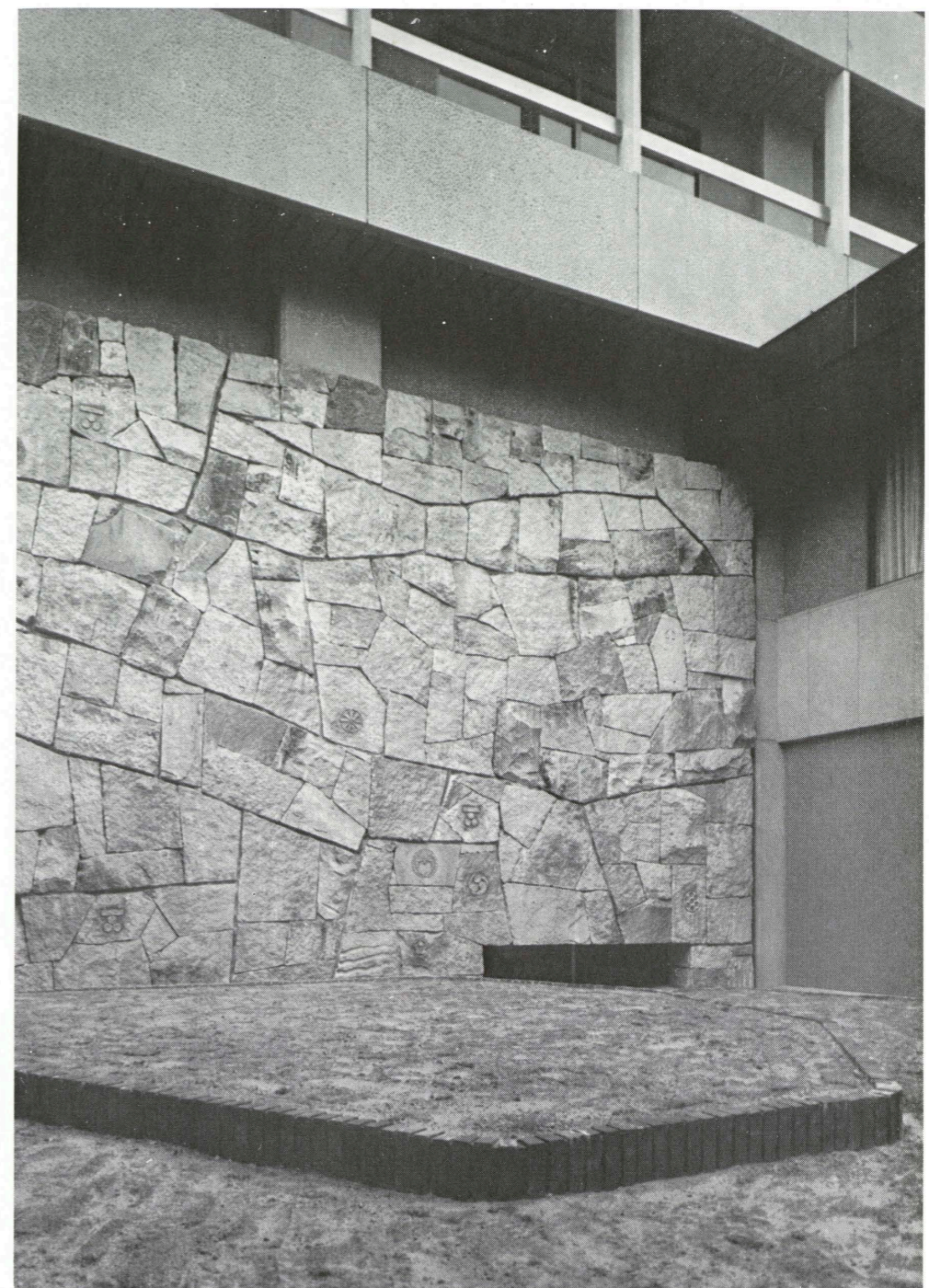
空調設備 中央ダクト方式

昇降機 エレベーター：乗用3基

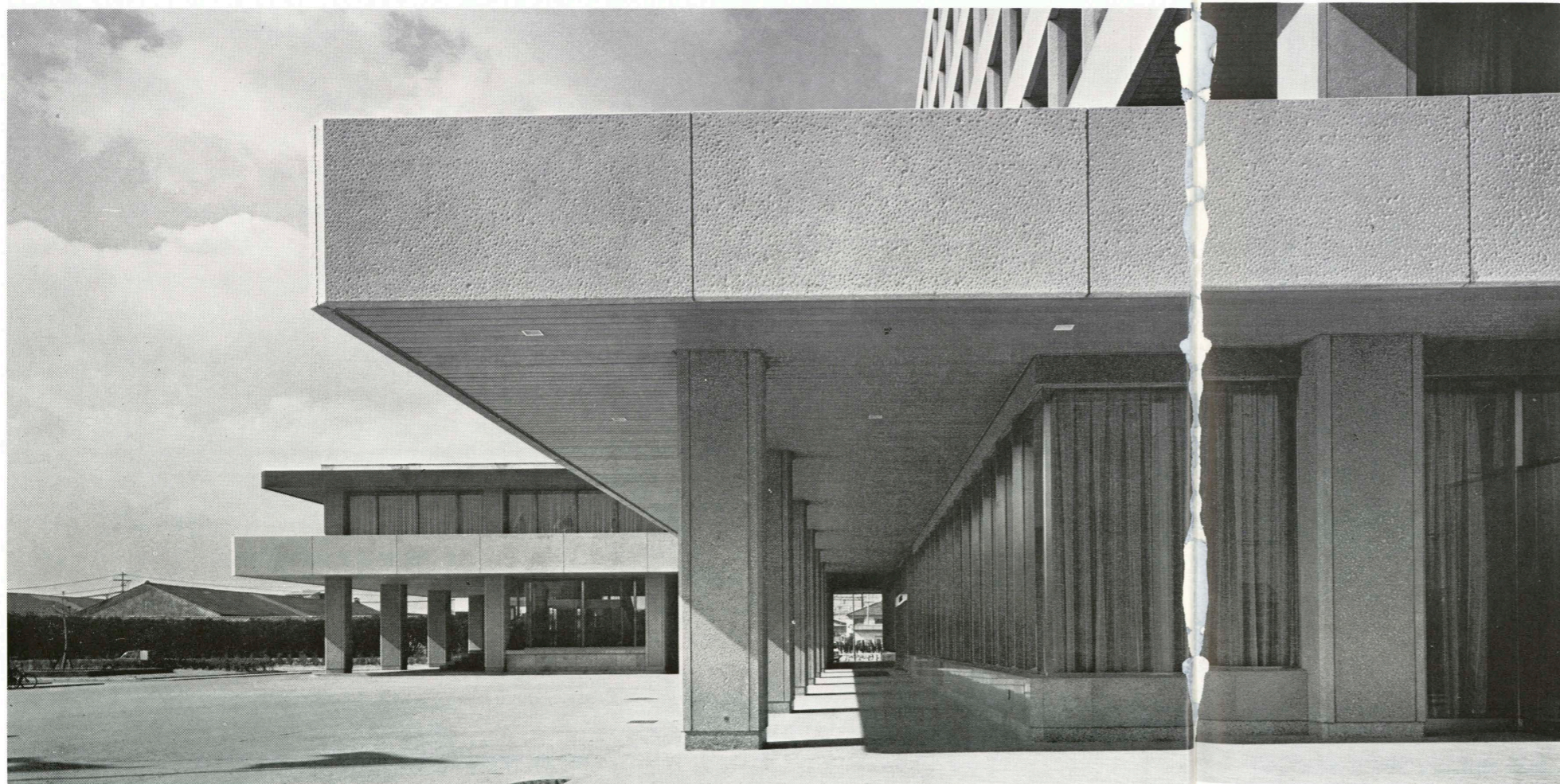
防災設備 火災報知設備80回線／消火栓スプリンクラー



全景 General view



光庭 Court yard



南東面1階廻り Pilotis of the southeast side exterior



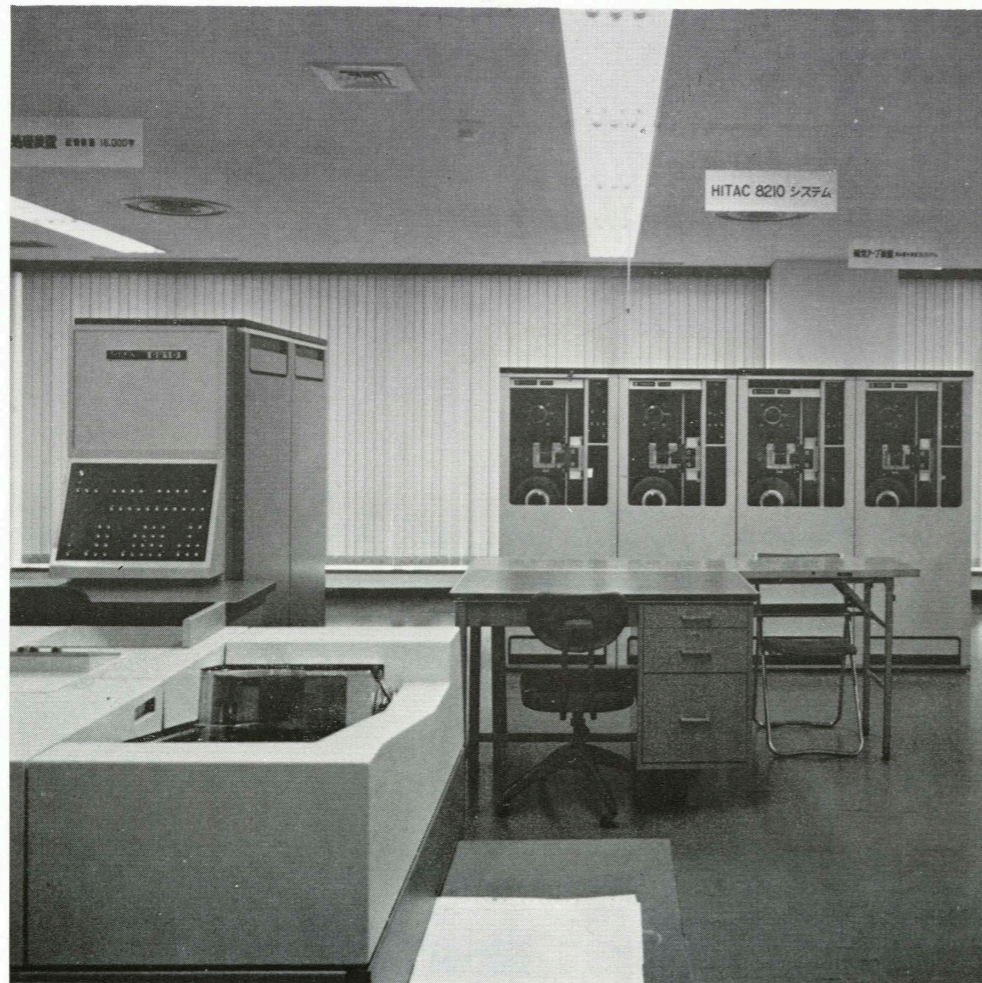
北面全景 North side exterior



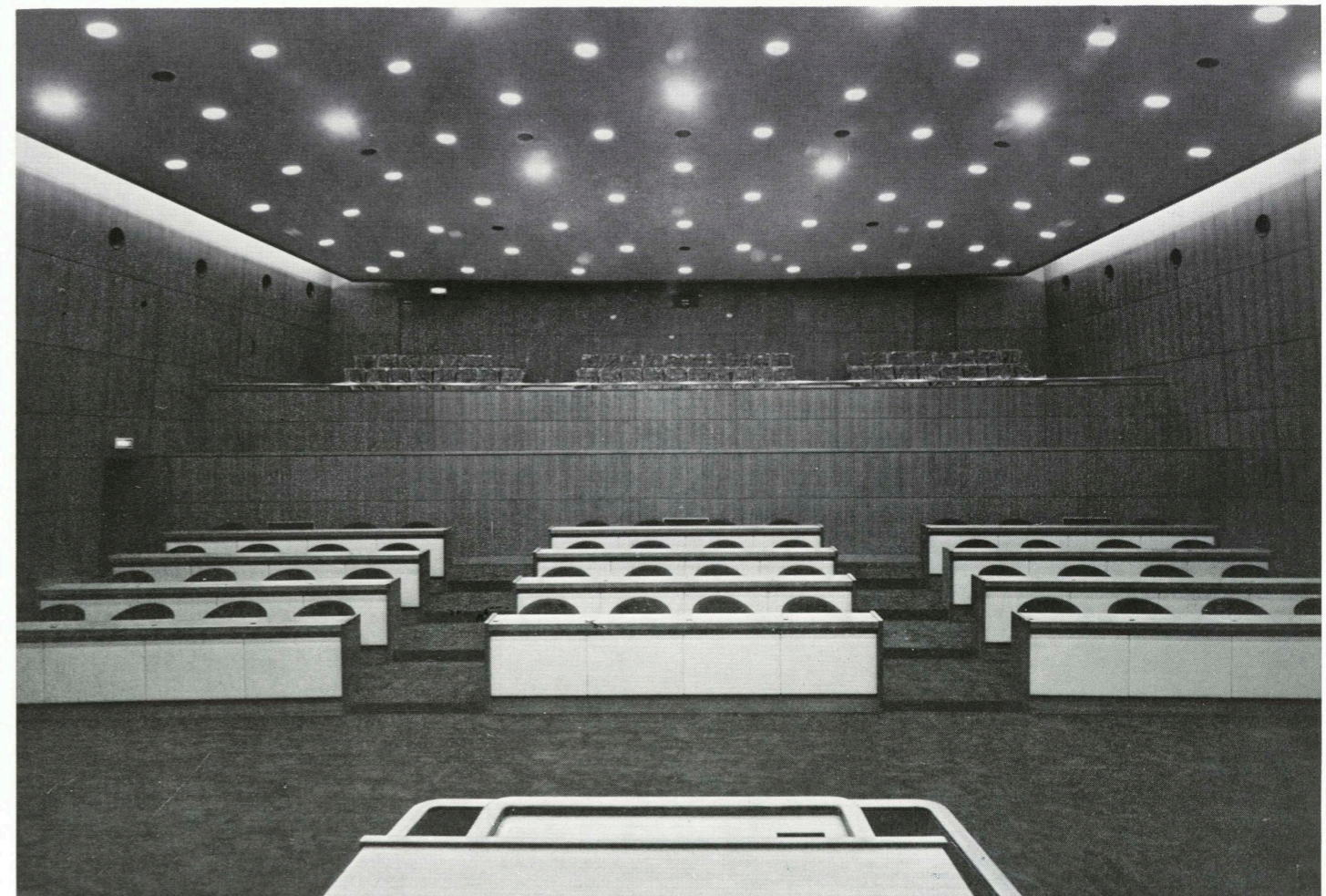
待合ホール Public space



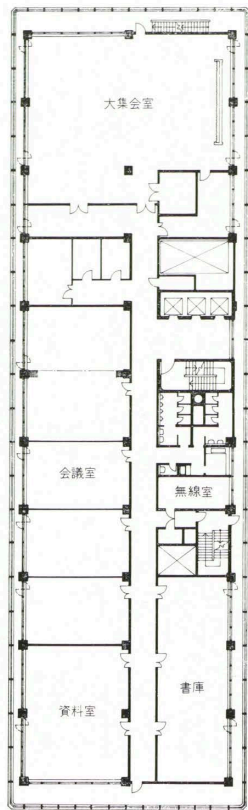
階段ホール Stair hall of the chamber



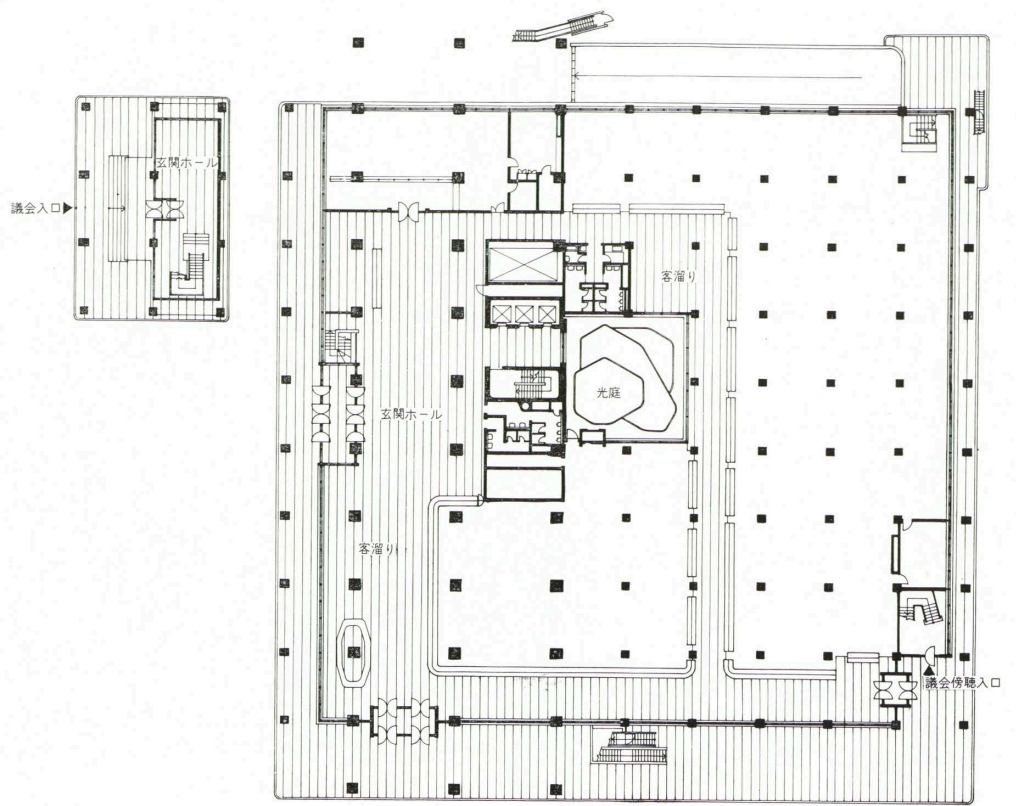
コンピューター室 Computer room



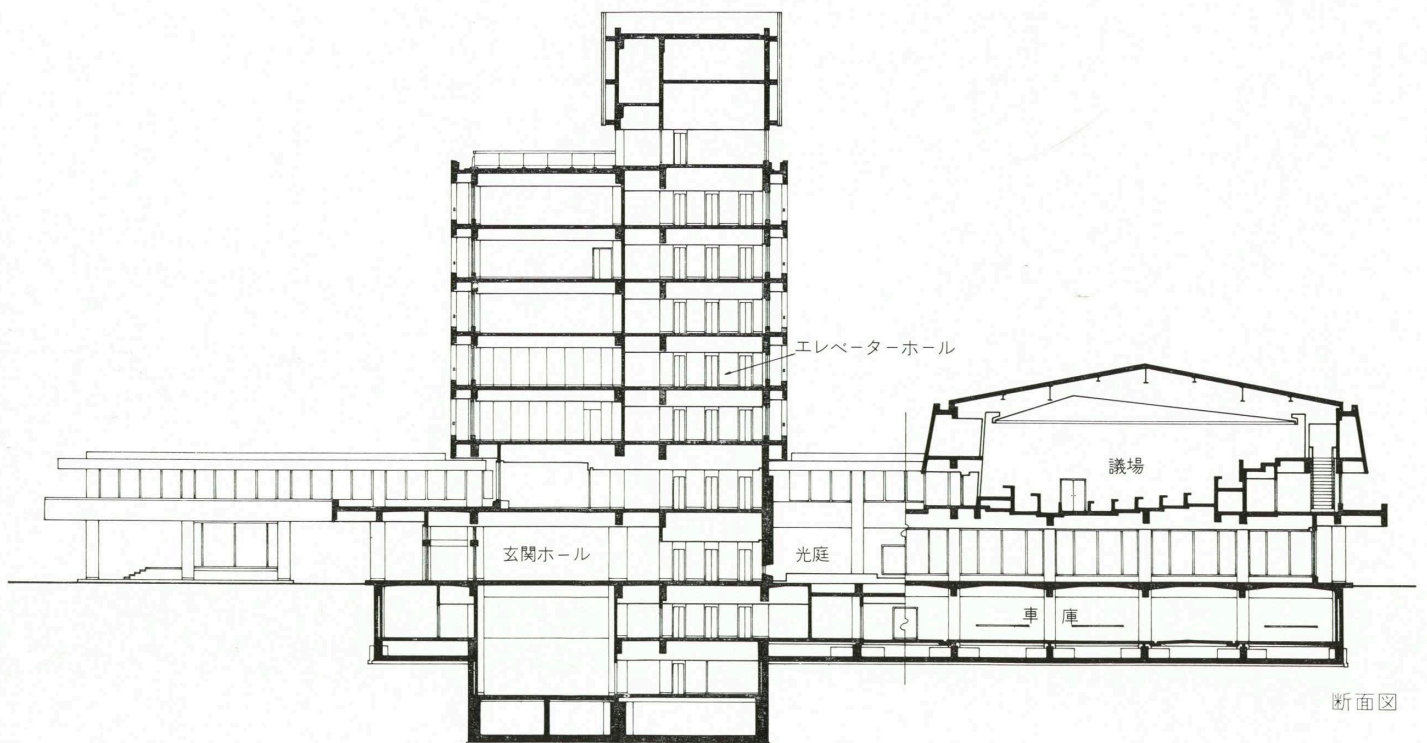
議場 Chamber



6階平面図



1階平面図



断面図