

■工法概要	■特徴・適用条件・注意事項等																																																										
<p>基礎工事や地下躯体工事中に、建物まわりの外構の電気・給排水の埋設配管を先行して行なう工法。</p>	<p><b>特徴</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・上部躯体の足場を架ける前に外構設備工事を施工することで、足場解体後、外構仕上げ工事と錯綜しながらの工事となることを避けることができる。(全体工期の短縮)</li> </ul>																																																										
<p><b>写真・イメージ・図面</b></p>	<p><b>効果・メリット</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>【コスト】                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・外構工事、外構設備工事の能率が悪くなることによるコスト悪化の回避可能。</li> </ul> </li> <li>【資材・労務】                             <ul style="list-style-type: none"> <li>・外構に、諸工事資材ヤードを、より長い期間、確保することが可能。</li> </ul> </li> </ul>																																																										
	<p><b>適用条件</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・早期に外構設備の位置、レベルを決定することが必要。</li> <li>・道路側1次側からの引込み位置やレベル、関係官庁との協議を先行する。</li> </ul>																																																										
	<p><b>特許</b> なし</p>																																																										
	<p><b>メーカー等</b> なし</p>																																																										
	<p><b>備考</b> No.2018-外構-03「外構舗装基層の先行施工」参照</p>																																																										
<p>・地下躯体完了時、上部躯体工事前、外周足場前に先行して外構の埋設設備を施工する</p> <p>・躯体上棟後、足場解体後だと、外構工事・仕上げ工事材料搬入などと工程が錯綜し、相互の工程に悪影響</p>	<p><b>■検索用分類</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>検討時期</th> <th>部位・種別</th> <th>着眼点</th> <th>効果</th> <th>職種</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><input type="checkbox"/> Phase0(営業)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 仮設</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 繰返し作業</td> <td><input type="checkbox"/> Q</td> <td><input type="checkbox"/> 鳶工</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Phase1(企画)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 基礎</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 工程数削減</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> C</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 土工</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Phase2(基本設計)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 躯体(RC)</td> <td><input type="checkbox"/> 標準化・モジュール化</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> D</td> <td><input type="checkbox"/> 鉄筋工</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Phase3(実施設計)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 躯体(S)</td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 省人化</td> <td><input type="checkbox"/> S</td> <td><input type="checkbox"/> 型枠工</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Phase4(施工準備)</td> <td><input type="checkbox"/> 外装</td> <td><input type="checkbox"/> IT化・高効率化</td> <td><input type="checkbox"/> E</td> <td><input type="checkbox"/> 左官工</td> </tr> <tr> <td><input checked="" type="checkbox"/> Phase5(施工)</td> <td><input type="checkbox"/> 内装</td> <td><input type="checkbox"/> 工場製品化・PCa化</td> <td></td> <td><input type="checkbox"/> 鍛冶工</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 外構</td> <td><input type="checkbox"/> ユニット化</td> <td></td> <td><input type="checkbox"/> 金属工</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 設備</td> <td><input type="checkbox"/> 機械化</td> <td></td> <td><input type="checkbox"/> 内装工</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="checkbox"/> IT化</td> <td><input type="checkbox"/> 多能工化・共業化</td> <td></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 電工</td> </tr> <tr> <td></td> <td><input type="checkbox"/> 特殊構工法</td> <td><input type="checkbox"/> VE・設計変更</td> <td></td> <td><input checked="" type="checkbox"/> 配管工</td> </tr> </tbody> </table>				検討時期	部位・種別	着眼点	効果	職種	<input type="checkbox"/> Phase0(営業)	<input checked="" type="checkbox"/> 仮設	<input checked="" type="checkbox"/> 繰返し作業	<input type="checkbox"/> Q	<input type="checkbox"/> 鳶工	<input type="checkbox"/> Phase1(企画)	<input checked="" type="checkbox"/> 基礎	<input checked="" type="checkbox"/> 工程数削減	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input checked="" type="checkbox"/> 土工	<input type="checkbox"/> Phase2(基本設計)	<input checked="" type="checkbox"/> 躯体(RC)	<input type="checkbox"/> 標準化・モジュール化	<input checked="" type="checkbox"/> D	<input type="checkbox"/> 鉄筋工	<input type="checkbox"/> Phase3(実施設計)	<input checked="" type="checkbox"/> 躯体(S)	<input checked="" type="checkbox"/> 省人化	<input type="checkbox"/> S	<input type="checkbox"/> 型枠工	<input checked="" type="checkbox"/> Phase4(施工準備)	<input type="checkbox"/> 外装	<input type="checkbox"/> IT化・高効率化	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> 左官工	<input checked="" type="checkbox"/> Phase5(施工)	<input type="checkbox"/> 内装	<input type="checkbox"/> 工場製品化・PCa化		<input type="checkbox"/> 鍛冶工		<input checked="" type="checkbox"/> 外構	<input type="checkbox"/> ユニット化		<input type="checkbox"/> 金属工		<input checked="" type="checkbox"/> 設備	<input type="checkbox"/> 機械化		<input type="checkbox"/> 内装工		<input type="checkbox"/> IT化	<input type="checkbox"/> 多能工化・共業化		<input checked="" type="checkbox"/> 電工		<input type="checkbox"/> 特殊構工法	<input type="checkbox"/> VE・設計変更		<input checked="" type="checkbox"/> 配管工
検討時期	部位・種別	着眼点	効果	職種																																																							
<input type="checkbox"/> Phase0(営業)	<input checked="" type="checkbox"/> 仮設	<input checked="" type="checkbox"/> 繰返し作業	<input type="checkbox"/> Q	<input type="checkbox"/> 鳶工																																																							
<input type="checkbox"/> Phase1(企画)	<input checked="" type="checkbox"/> 基礎	<input checked="" type="checkbox"/> 工程数削減	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input checked="" type="checkbox"/> 土工																																																							
<input type="checkbox"/> Phase2(基本設計)	<input checked="" type="checkbox"/> 躯体(RC)	<input type="checkbox"/> 標準化・モジュール化	<input checked="" type="checkbox"/> D	<input type="checkbox"/> 鉄筋工																																																							
<input type="checkbox"/> Phase3(実施設計)	<input checked="" type="checkbox"/> 躯体(S)	<input checked="" type="checkbox"/> 省人化	<input type="checkbox"/> S	<input type="checkbox"/> 型枠工																																																							
<input checked="" type="checkbox"/> Phase4(施工準備)	<input type="checkbox"/> 外装	<input type="checkbox"/> IT化・高効率化	<input type="checkbox"/> E	<input type="checkbox"/> 左官工																																																							
<input checked="" type="checkbox"/> Phase5(施工)	<input type="checkbox"/> 内装	<input type="checkbox"/> 工場製品化・PCa化		<input type="checkbox"/> 鍛冶工																																																							
	<input checked="" type="checkbox"/> 外構	<input type="checkbox"/> ユニット化		<input type="checkbox"/> 金属工																																																							
	<input checked="" type="checkbox"/> 設備	<input type="checkbox"/> 機械化		<input type="checkbox"/> 内装工																																																							
	<input type="checkbox"/> IT化	<input type="checkbox"/> 多能工化・共業化		<input checked="" type="checkbox"/> 電工																																																							
	<input type="checkbox"/> 特殊構工法	<input type="checkbox"/> VE・設計変更		<input checked="" type="checkbox"/> 配管工																																																							