

令和 8 年 2 月 9 日
不動産・建設経済局不動産市場整備課

不動産特定共同事業の手法とコンプライアンスの留意点について理解を深めよう！

～全国の事業を実施してみたい方向けにウェビナーを開催します！～

不動産特定共同事業について理解を深めたい方、不動産特定共同事業を実際に実施してみたい方等を対象に「**不動産特定共同事業の手法と実践的コンプライアンス 全国ウェビナー**」を開催します。

人口減少・高齢化による空き家・空き店舗等の遊休不動産の増加が大きな社会課題となっているなか、不動産証券化や、その手法の一つである不動産特定共同事業を用いて民間資金を広く募り、地域の社会課題解決を目指す取組に注目が集まっています。

本ウェビナーでは、不特事業の概要を紹介するとともに、不特事業に関わりのある弁護士の先生からコンプライアンス上の留意点について基調講演をいただき、不特事業を行う際に大事なポイントについて理解を深めていただける情報を提供します。

「不動産特定共同事業の手法と実践的コンプライアンス 全国ウェビナー」の概要

- 開催日時：令和 8 年 3 月 9 日（月）16:00-17:30
- 開催形式：オンライン開催（Zoomでの開催を予定。）
- 対象者：
 - ◇ 不動産特定共同事業の制度の概要について理解を深めたい方
 - ◇ 不動産証券化における運営管理・コンプライアンス対応などに従事されている方
 - ◇ その他、講演テーマにご関心のある方 など
- 登壇者：
 - ① 国土交通省 不動産・建設経済局 不動産市場整備課
 - ② 牛島総合法律事務所 弁護士 小山友太
- 参加費：無料
（応募多数の場合、人数調整をお願いする場合がございます。）

お申込み方法

3月5日（木）17時までに下記 URL より事務局にお申込みください。

<https://forms.office.com/e/Um88d25FhV>

※取得した個人情報は適切に管理し、必要な用途以外に利用しません。

（事務局）

有限責任監査法人トーマツ（担当：應矢・屋敷）

E-mail：info_ftkseminar@tohatsu.co.jp

<問合せ先>

不動産・建設経済局 不動産市場整備課 不動産投資推進室 吉岡、船木
代表：03-5253-8111（内線 25156）、直通：03-5253-8289



不動産特定共同事業の手法と 実践的コンプライアンス

オンライン開催
参加無料・事前申込制

- 本ウェビナーは、不動産特定共同事業（FTK事業）に興味・関心をお持ちの幅広い事業者にFTK事業の概要をご理解いただくとともに、FTK事業に取り組みたい事業者を後押しするために実施いたします。
- 今回の開催では、不動産・建設分野を中心としたファイナンス・金融関連規制などに精通した小山友太弁護士に講演いただき、FTK事業に取り組むうえでの実務上の法的論点やコンプライアンスの観点での留意点などについて理解を深めていただける情報を提供いたします。

開催日程・開催方法

日時

2026年
3月9日 月
16:00-17:30

開催方法

オンライン

※ZOOMウェビナー形式を予定
※URLはお申し込み後、ウェビナーの前日までにメールでご連絡します

参加対象

- 不動産特定共同事業の制度の概要について理解を深めたい方
- 不動産証券化における运营管理・コンプライアンス対応などに従事されている方
- その他、講演テーマにご関心のある方

申込方法

- 以下のURLまたは二次元コードのお申し込みフォームへ必要事項をご記入ください

【申込期日】2026年3月5日(木)17:00

<URL・二次元コード>
<https://forms.office.com/e/Um88d25FhV>



プログラム・講師

① 不動産証券化 ・不動産特定共同事業の概要

国土交通省 不動産・建設経済局
不動産市場整備課

② 不動産特定共同事業者における 実践的なコンプライアンス

牛島総合法律事務所
弁護士
小山 友太 氏



【経歴】

牛島総合法律事務所パートナー。2012年東京大学法科大学院修了。2013年弁護士登録。不動産クラウドファンディング協会・不動産特定共同事業者協議会共催「自主規制ルール検討会」委員（2025年8月～）。

不動産・建設分野を中心に、ファイナンスや金融関連規制、FinTech、M&A、訴訟対応など国内外の企業活動に伴う法務・紛争全般を幅広く取り扱う。不動産・建設分野では、開発・再開発を含む不動産関連取引・ファイナンス案件のほか、マンションやオフィスビル、商業施設、物流施設等の開発・売買・賃貸借に対するアドバイスや紛争対応、建築工事・設備工事に伴うトラブル・紛争対応、不動産特定共同事業等の投資商品の開発に関するアドバイスも扱う。

「不動産クラファン事業者必見！不動産特定共同事業の基礎と実践コンプライアンス対応」「不動産特定共同事業に関する法律相談・第1回～第11回」など、不動産特定共同事業・不動産クラウドファンディング事業を含め、数多くの寄稿・執筆、講演・研修講師を行う。

主催

国土交通省 不動産・建設経済局
不動産市場整備課

お問い合わせ

有限責任監査法人トーマツ 應矢・屋敷
Email :info_ftkseminar@tohmatu.co.jp