（2026.10 月時点・日建連会員ヒアリング）

中東情勢による建設資材の調達への影響について

中東情勢の影響が長期化している事で、躯体・仕上げ・設備など幅広い分野でメーカーや協力会社から建設資材の受注停止や調整はほぼ改善されましたが、納期遅延や価格改定等の連絡を継続して受けています。現在、国において建設資材の安定供給の確保に向けた取組み等が進められていますが、日建連会員企業においても、工事の施工への影響をできる限り低減すべく、代替品を含めた資材の調達や工程上の工夫などに鋭意取り組んでいます。

しかしながら、今後の情勢により影響がさらに拡大する場合には、工期や工事費用に影響が生じる可能性が考えられます。

メーカーや協力会社から当会会員に対して、納期遅延等の連絡があった資材・設備

工　種		品　目	受注 / 出荷調整	納期遅延	価格改定
躯体工事					
	鉄骨工事	さび止め塗料		○	○
		H型鋼、厚板等			○
		ロックウール製品（繊維）			○
	コンクリート工事	コンクリート用混和材料		○	○
仕上工事					
	防水工事	アスファルト防水		○	○
		ウレタン防水		○	○
		シーリング		○	○
		塗膜防水		○	○
		シート防水		○	○
	造作工事	メラミン化粧板、化成品製品		○	○
		人工木デッキ		○	○
		二重床			○
		合板材			○
	金属・屋根工事	塩ビ樋、塩ビパイプ		○	○
		ゴムアスルーフィング		○	○
		焼き付け塗装品		○	○
		スパンドレル			○
	左官工事	塗り床		○	○
	ガラス工事	ポリカーボネート		○	○
		板ガラス製品			○
	塗装工事	塗料、吹付塗材		○	○
		シンナー		○	○
	内装工事	カーペット壁紙、クロス		○	○
		樹脂製点検口		○	○
		樹脂カーテンボックス、巾木・見切材		○	○
		ビニル系床材		○	○
		OA フロア		○	○
		フローリング			○
		石膏ボード			○
		断熱材（スタイロフォーム、ポリスチレンフォーム、ウレタン等）			○
		グラスウール			○
		化粧板		○	○
		ブラインド			○

（2026.10 月時点・日建連会員ヒアリング）

工　種		品　目	受注 / 出荷調整	納期遅延	価格改定
仕上工事	組積工事	押出成型セメント板（工場塗装品）			○
		ＡＬＣ版			○
	金属製建具工事	アルミサッシ			○
		スチールドア			○
		シャッター			○
	木製建具	木製建具			○
	その他仕上工事	ユニットバス、システムキッチン			○
		パーテーション部材			○
		断熱パネル			○
設備工事					
	電気設備	電線ケーブル被覆		○	○
		盤類、分電盤類（指定色）	○	○	○
		照明器具、指定色塗装		○	○
		エフレックス			○
		バスダクト			○
		電線管類（樹脂管）		○	○
		コンデンサ・リアクトル			○
		自動火災報知機器			○
		受電設備			○
		配線器具			○
	空調設備	空調関連部材		○	○
		冷媒配管		○	○
		自動制御			○
		空調機			○
	衛生設備	樹脂配管・継手、樹脂バルブ		○	○
		浄化槽・樹脂タンク			○
		ガス給湯器（指定色）		○	○
		消火機器			○
		水槽			○
		保温材			○
		給湯器（指定色塗装・重塩害塗装）		○	○
		衛生器具（便器、水洗器具類他）、住設（トイレ、洗面器等）			○
		ポンプ類		○	○
		ディスポーザ			○
そ の 他					
	共通	樹脂製パーツ		○	○
		バックアップ材		○	○
		養生材		○	○
		接着剤		○	○
		溶剤類		○	○
	外構工事	排水管		○	○
		フェンス			○
		アスファルト合材、アスファルト舗装合材		○	○
	土工事	ポリフィルム		○	○

なお、中東情勢を受けた石油系資材の市況については各団体から速報が出されていますのであわせてご参照ください。

（一財）経済調査会
https://www.zai-keicho.or.jp/news/extraordinary/#read_top
・石油系資材ウオッチ／速報レポート

（一財）建設物価調査会
https://www.kensetu-bukka.or.jp/sizai-douko/
・中東情勢緊迫化に伴う建設資材価格・需給動向

一般社団法人 日本建設業連合会
JAPAN FEDERATION OF CONSTRUCTION CONTRACTORS